AVYRA
INVESTOR • DEVELOPMENTS
SIGNATURE • LASTING VALUE

PROPERTY · DESIGN · INVESTMENT

Un lugar para vivir.
Un proyecto para invertir.

Seleccionamos, transformamos y equipamos propiedades.
Coordinamos tu proyecto de principio a fin, en todas las Islas Canarias.

DE LA PRIMERA IDEA A LA ENTREGA DE LLAVES

Una visión completa de tu propiedad.

01 **Viviendas para vivir**

Residencia habitual o segunda vivienda: búsqueda, selección y transformación según tu estilo y tus necesidades.

02 **Proyectos de inversión**

Selección de oportunidades y coordinación de compra, reforma y puesta en valor, según tu presupuesto, objetivos y las características del proyecto.

03 **Reforma y entrega llave en mano**

Diseño, construcción, mobiliario y equipamiento, con la documentación y los trámites definidos para cada proyecto.

Un único contacto. Cada fase coordinada.

Todo lo que tu proyecto necesita.

Cada proyecto comienza con un estudio individual de tus objetivos, presupuesto y propiedad. Definimos contigo el alcance, los costes y las condiciones antes de iniciar cada fase.

I Selección de propiedades

Búsqueda, comparación de opciones y acompañamiento en el proceso de compra.

II Proyectos de inversión

Análisis individual del objetivo, los costes y la viabilidad, con profesionales adecuados y escenarios orientativos de rendimiento cuando proceda.

III Reforma integral

Coordinación de constructora, técnicos, trabajos y seguimiento del calendario acordado.

IV Interiorismo y equipamiento

Distribución, materiales, cocina, baños, iluminación, mobiliario, textiles y montaje.

V Certificados y licencias

Coordinación de certificación energética, documentación y tramitación de permisos según las necesidades del proyecto.

VI Entrega preparada

Limpieza final, revisión de trabajos y equipamiento, relación de pendientes y coordinación de su resolución.

UN PROCESO CLARO

Objetivo y presupuesto → Propuesta y alcance → Ejecución por fases → Entrega

Hablemos de tu próximo proyecto.

Escribe **«PROYECTO»** e indica la isla, tu presupuesto aproximado y si buscas una vivienda o una oportunidad de inversión.

avyra.group@outlook.com | avyra.group

Cada propuesta detalla trabajos, honorarios, tasas, impuestos y plazos. La ejecución en cada isla se planifica según el proyecto. Certificados y permisos se coordinan con profesionales y administraciones competentes. Las previsiones de rendimiento, cuando se incluyan, son estimaciones sujetas a costes, mercado y uso final del inmueble.